'ΦΑΙΑΞ" Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 29312/92/Β/93/2/95 Αρ.ΓΕΜΗ 121557633000 (Ποσά σε ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2013			Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
1. Έξοδα ιδρύσεως & α' εγκ/σεως	11.121.505,30	8.574.652,41	2.546.852,89	11.045.302,53	8.492.153,68	2.553.148,85
2. Συναλ/κες διαφ. δαν.για κτήσ. Παγ	2.621.375,66	2.621.375,66	0,00	2.621.375,66	2.621.375,66	0,00
3. Τόκοι δανείων κατασκ/κης περιόδ.	3.309.772,45	3.309.772,45	0,00	3.309.772,45	3.309.772,45	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	3.800.145,11	3.452.400,10	347.745,01	3.614.486,81	3.399.132,68	215.354,13
	20.852.798,52	17.958.200,62	2.894.597,90	20.590.937,45	17.822.434,47	2.768.502,98
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
2. Παροχωρ. & δικαιώμ. βιομ. ιδιοκ.	9.091,61	8.804,11	287,50	8.804,11	8.804,11	0,00
3. Υπεραξία επιχειρήσεως (Goodwill)	13.543.115,97	13.543.115,97	0,00	13.543.115,97	13.543.115,97	0,00
	13.552.207,58	13.551.920,08	287,50	13.551.920,08	13.551.920,08	0,00
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	20.596.385,91	0,00	20.596.385,91	17.568.981,61	0,00	17.568.981,61
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	182.004.514,42	67.968.400,82	114.036.113,60	141.662.650,34	64.587.757,45	77.074.892,89
4. Μηχαν/τα-Τεχνικές εγκ/σεις	7.065.676,12	5.131.073,14	1.934.602,98	5.458.175,93	4.969.035,00	489.140,93
5. Μεταφορικά μέσα	587.745,54	426.979,43	160.766,11	516.814,16	397.550,23	119.263,93
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	27.832.618,20	23.041.520,57	4.791.097,63	24.799.004,29	22.307.327,54	2.491.676,75
7. Ακινητ/σεις υπό εκτελ. & προκατ.	128.497,53	0,00	128.497,53	170.897,53	0,00	170.897,53
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	238.215.437,72	96.567.973,96	141.647.463,76	190.176.523,86	92.261.670,22	97.914.853,64
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			145.451,70			146.513,11
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ + ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)			141.793.202,96			98.061.366,75
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
4. Πρώτες & βοηθ. ύλες-Αναλώσιμα υλικά			508.548,27			245.406,50
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			520.389,80			611.908,27
			1.028.938,07			857.314,77
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			15.669.208,27			9.403.811,79
3α. Επιταγές εισπρακτέες			8.996.010,34			8.653.270,46
β. Επιταγές σε καθυστέρηση			47.488,90			47.488,90
4. Κεφάλ.& διαφορά υπερ το άρτιο εισπρ.στην επόμ.χρήση			0,00			20.000.000,00
10. Επισφαλείς -επίδικοι πελάτες & χρεώστες	1.086.755,86			1.082.755,86		
Μειον: Προβλ. για αποσβεση επισφαλών απαιτ.	131.507,74		955.248,12	131.507,74		951.248,12
11. Χρεώστες διάφοροι			3.277.082,52			1.112.060,67
12. Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκ/λών & πιστώσεων			1.547.968,68			1.515.992,29
			30.493.006,83			41.683.872,23
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			47.271,95			85.974,83
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμιακές			3.406.515,54			15.099.892,62
			3.453.787,49			15.185.867,45
Σύνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			34.975.732,39			57.727.054,45
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			364.162,07			0,00
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			42.951,44			42.951,44
			407.113,51			42.951,44
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			180.070.646,76			158.599.875,62
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			252.830,73			252.256,66
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσ.&εμπρ. ασφαλ.			1.395.515,93			1.448.410,27
3. Απαιτήσεις από Αμφοτεροβαρείς Συμβάσεις			1.503.582,43			1.503.582,43
4. Διάφοροι λογ/σμοί πληροφ. χρεωστικοί			40.884.795,04			3.292.207,32
			44.036.724,13			6.496.456,68

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. χρησ.2013	Ποσά Προηγ. χρήσ.2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
(317.676 μετ. των 74 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	23.508.024,00	18.284.068,00
2. Οφειλόμενο	0,00	5.223.956,00
	23.508.024,00	23.508.024,00
ΙΙ. Διαφορά έκδοσης μετοχ. υπερ αρτίου	34.776.044,00	34.776.044,00
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
3. Επιχορηγ. Επενδ. Παγίου Ενεργητικού	8.673.823,95	9.318.597,31
	8.673.823,95	9.318.597,31
ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	59.361,69	37.387,07
3. Ειδικό αποθεματικό	3.937,97	3.937,97
5.1α. Αφορολ/τα αποθ/κά ειδ.διατ νόμ	5.294.691,83	4.298.407,92
2. Φορολογηθέντα δεσμευμ.αποθεμ αναπτυξιακού Ν 1892/90	350.990,46	350.990,46
	5.708.981,95	4.690.723,42
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	4.656.263,73	-2.832.627,78
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσ.	-20.859.781,56	-16.250.846,55
	-16.203.517,83	-19.083.474,33
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	3.600.000,00	3.600.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AII+AIII+AIV+AV+AVI)	60.063.356,07	56.809.914,40
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	2.926,32	
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	74.551.356,00	65.531.724,00
2. Δάνεια Τραπεζών	9.945.000,00	12.431.250,00
8. Λοιπές μακρ/σμες υποχρεώσεις	4.049.681,94	4.076.748,86
	88.546.037,94	82.039.722,86
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	7.864.322,71	5.083.940,17
2α. Επιταγές πληρωτέες	2.272.425,71	686.666,74
4. Προκαταβολές πελατών	2.489.342,22	365.674,06
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	800.014,80	672.798,82
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	512.180,78	538.290,86
7. Μακρ/σμες υποχρ.πληρ.στην επομ.χρήση	12.206.644,20	10.237.900,67
11. Πιστωτές διάφοροι	3.640.202,24	1.119.418,67
	29.785.132,66	18.704.689,99
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	118.331.170,60	100.744.412,85
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.673.193,77	1.045.548,37
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	180.070.646,76	158.599.875,62
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσ. στοιχ	252.830,73	252.256,66
2. Πιστωτ.λογ/σμοι εγγυήσ.& εμπρ.ασφ.	1.395.515,93	1.448.410,27
3. Απαιτήσεις από Αμφότερ.Συμβ.	1.503.582,43	1.503.582,43
4. Διάφοροι λογ/σμοί πληροφ. πιστωτ.	40.884.795,04	3.292.207,32
	44.036.724,13	6.496.456,68

Σημειώσεις: Η εταιρεία την 20.12.2013 απορρόφησε, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1297/1972, την κατά 100% θυγατρική της εταιρεία ΚΛΑΜΠ ΜΑΡΙΝ ΠΑΛΑΣ ΑΕ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	**Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2013**			**Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2012**		
Κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών)			40.918.172,52			34.351.530,09
Μείον: Κόστος πωλήσεων			26.547.160,57			28.026.419,27
Μικτά αποτ/τα(κέρδη/ζημιές)εκμ/σεως			14.371.011,95			6.325.110,82
Πλεον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			271.087,72			497.445,65
Σύνολο			14.642.099,67			6.822.556,47
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		4.351.215,47			3.638.598,67	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		1.221.764,45	-5.572.979,92		1.279.761,06	-4.918.359,73
Μερικά αποτ/τα (κέρδη/ζημίες) εκμ/σεως			9.069.119,75			1.904.196,74
Πλεον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		15.308,92			26.079,56	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		4.503.866,07	-4.488.557,15		4.921.097,93	-4.895.018,37
Ολικά αποτ/τα (κέρδη/ζημίες) εκμ/σεως			4.580.562,60			-2.990.821,63
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		729.650,78			633.607,29	
2. Έκτακτα κέρδη		20.853,47			15.925,39	
3. Έσοδα προηγ/νων χρήσεων		129.862,21			17.720,53	
		880.366,46			667.253,21	
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	179.440,89			299.767,87		
2. Έκτακτες ζημίες	7.411,96			36.958,31		
3. Έξοδα προηγ.χρήσεων	313.122,66	499.975,51	380.390,95	66.427,88	403.154,06	-264.099,15
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη/ζημίες)			4.960.953,55			-2.726.722,48
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		4.443.563,57			6.894.791,33	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		-4.443.563,57	0,00		-6.894.791,33	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			4.960.953,55			-2.726.722,48

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2013	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2012
Καθαρά αποτ/τα (κέρδη/ζημίες) χρήσεως	4.960.953,55	-2.726.722,48
Διαφορά Υπεραξίας (Αναπροσαρμογή αξίας παγίων 2004 & 2008)		
(-) : Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών/ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-19.083.474,33	-15.751.972,50
(-) : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	-1.776.307,23	-498.874,05
Σύνολο	-15.898.828,01	-18.977.569,03
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος		
Μείον: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	247.776,87 56.912,95	105.905,30
Ζημιές εις νέον	-16.203.517,83	-19.083.474,33

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΔΑΣΚΑΛΑΝΤΩΝΑΚΗΣ Ι. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 063784	ΔΑΣΚΑΛΑΝΤΩΝΑΚΗ Ν. ΜΑΡΙΑ Α.Δ.Τ. ΑΕ 046177	ΦΑΝΟΥΡΓΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 962508	ΑΛΑΜΑΝΟΣ Σ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Δ.Τ ΑΑ 394074 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ86720 Α΄ ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΦΑΙΑΞ Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΦΑΙΑΞ Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ο έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι: (1) Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις προηγουμένων χρήσεων συνολικού ποσού ευρώ 1.276.000 με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια και οι απαιτήσεις να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό. Η επίδραση στα ποσά της προηγούμενης χρήσης από την αιτία αυτή ήταν τα αποτελέσματα να εμφανίζονται μειωμένα κατά ευρώ 1.930.000 και τα ίδια κεφάλαια και οι απαιτήσεις αυξημένα κατά ευρώ 1.276.000. (2) Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 878.000 με συνέπεια τα αποτελέσματα της χρήσεως να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 8.000, τα ίδια κεφάλαια αυξημένα κατά ευρώ 878.000 και οι υποχρεώσεις μειωμένες κατά ευρώ 878.000. Τα αντίστοιχα ποσά της χρήσεως 2012 από την αιτία αυτή ήταν, τα αποτελέσματα να εμφανίζονται μειωμένα κατά ευρώ 550.000, τα ίδια κεφάλαια αυξημένα κατά ευρώ 870.000 και οι υποχρεώσεις μειωμένες κατά ευρώ 870.000. (3) Στη χρήση 2012 λογίσθηκαν έξοδα συνολικού ποσού ευρώ 420.000 που αφορούσαν την προηγούμενη χρήση 2011 με συνέπεια τα αποτελέσματα της χρήσεως αυτής να εμφανίζονται μειωμένα κατά το ίδιο ποσό. (4) Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003-2007 και 2010-2013. Είναι πιθανή η επιβολή πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που οι χρήσεις αυτές θα ελεγχθούν και οριστικοποιηθούν φορολογικά. Στο παρόν στάδιο δεν κατέστη εφικτό να εκτιμηθεί αξιόπιστα η έκβαση του μελλοντικού φορολογικού ελέγχου και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για την εν λόγω υποχρέωση. (5) Δεν έχουν διενεργηθεί αποσβέσεις επί των εξόδων εγκατάστασης συνολικού ποσού ευρώ 2.550.000 με συνέπεια τα ίδια κεφάλαια και τα έξοδα εγκαταστάσεως να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό. Τα αντίστοιχα ποσά της χρήσεως 2012 από την αιτία αυτή ήταν, τα αποτελέσματα να εμφανίζονται μειωμένα κατά ευρώ 720.000 και τα ίδια κεφάλαια και τα έξοδα εγκαταστάσεως αυξημένα κατά ευρώ 2.550.000. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΦΑΙΑΞ Α.Ε. ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ο έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43ο και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2014

ECOVIS HELLAS SA
Εθνικής Αντιστάσεως 9-11 Χαλάνδρι

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Βρουστούρης
Α.Μ 12921